



FINANCIËEL

Leuker kunnen we het niet maken, wel koeler

Bent u zelfstandige of zzp-er, dan kan de fiscus u mogelijk helpen met de kosten.

De langste hittegolf die wij deze zomer hebben meegemaakt heeft eenieder op de proef gesteld. Veel zelfstandigen die werken aan huis hebben op de een of andere manier het hoofd koel moeten houden. Een airco in de werkkamer kan de oplossing zijn. Hoe zit het met de kosten en wat kan de fiscus voor u betekenen?

Airco in de werkkamer

Wie geheel of gedeeltelijk vanuit huis werkt, zou de kosten van een dergelijke aanschaf graag ten laste van de winst willen brengen. Maar kan dat wel?

Woning ondernemingsvermogen

Is de woning van waaruit u werkt ondernemingsvermogen, dan zijn de kosten van een airco aftrekbaar. U moet wel rekening houden met een eventueel privévoordeel als u de werkkamer ook deels privé gebruikt, maar dat zal op een werkkamer te verwaarlozen zijn.

Woning is privévermogen

Voor zzp-ers zal veelal de woning tot het privévermogen gerekend worden, in plaats van tot het ondernemingsvermogen. Voor de werkkamer in de woning kunt u dan meestal geen kosten in aftrek brengen, ténzij de kamer een zelfstandig onderdeel van de woning vormt én u voldoende inkomen in of vanuit de werkkamer verdient. Een airco in de werkkamer die tot het privévermogen behoort, kunt u niet ten laste van de winst brengen. De airco behoort namelijk tot de inrichting van de werkkamer.

Investeringsaftrek?

Als u een airco aanschaft, heeft u in beginsel wel recht op de investeringsaftrek voor kleinschalige investeringen. Dit is ook het geval als de airco zelf niet aftrekbaar is van de winst. U moet wel aan alle standaardvoorwaarden voldoen. Zo moet de airco minstens € 450 kosten, moet u in het jaar meer dan € 2.300 aan investeringen plegen en niet meer dan € 314.673. De investeringsaftrek bedraagt maximaal 28% en wordt procentueel minder naarmate u meer investeert.

Btw?

Als u de airco voor de omzetbelasting tot het ondernemingsvermogen rekent, kunt u de betaalde btw in aftrek brengen. Omdat u de airco zakelijk gebruikt, is het geen probleem de airco voor de btw als ondernemingsvermogen aan te merken.

Wat scheelt dat nu?

Stel dat u een airco van € 3.000 exclusief btw aanschaft en dat u hierop 28% investeringsaftrek krijgt. Bij een belastingtarief van bijvoorbeeld 40,85% (schijf 2 en 3) scheelt dit, rekening houdend met de mkb-winstvrijstelling, € 295 netto aan te betalen belasting. Samen met de btw ter hoogte van € 630 levert dit toch een leuk bedrag van € 925 op. Elders in dit blad komt u legio leuke suggesties tegen om dit weer uit te geven!

COLUMN

Gerbert Middelkoop

FFP RB



Financiële planning

Met het bereiken van de vijftigjarige leeftijd hoor ik sinds kort echt bij de club. De dispensatie die ik kreeg toen ik begon aan deze periodieke schrijfkus is daarmee komen te vervallen.

Vraag is nu natuurlijk of er iets is veranderd. De conclusie die ik tot op heden heb getrokken is volmondig NEE.

Er is niets veranderd. Niet voor mij maar ook niet in de financiële wereld. Het blijft opletten geblazen. Ondanks alle goede berichten over de lage werkloosheid, een overspannen huizenmarkt, goede beurzen en optimistische blikken voelt het soms heel onrustig. Er zijn de laatste tijd voor mijn gevoel te veel brandhaarden. Zonder uitpuddend te willen zijn noem ik er een paar: de Brexit, de crisis in Griekenland, de handelsoorlog van Amerika, Noord Korea, de verkiezingen in Italië, Rusland, de wispelturigheid van president Trump, de daling van de Turkse lira, de opkomst van het populisme, de klimaatveranderingen ... Als financieel planner probeer ik vraagstukken uiteraard rationeel te benaderen. Toch is dat soms best lastig. Want wat moet je met deze onrust. Wat gaat de beurs doen? Moet je nu wel of niet beleggen. En waarin dan? Blijven de huizenprijzen doorstijgen en hoe ontwikkelt de werkgelegenheid zich verder. En niet onbelangrijk ... kunnen de pensioenfondsen de uitkeringen weer gaan indexeren?

Blijft in Europa (of beter nog de wereld) de economie sterk doorgroeien of gaan een of meerdere brandhaarden ons straks ergens de das om doen? En hoe groot is de crisis dan? Op een terugval zoals tijdens de crisis die in 2008 begon, zitten we volgens mij niet te wachten.

Omdat ik (ook) niet beschik over een kristallen bol heb ik voorlopig maar een advies. Schakel de emotie bij het nemen van financiële beslissingen zoveel mogelijk uit. Laat u daar waar nodig adviseren door een professional en ga niet mee in waan van de dag. Bij het nemen van financiële beslissingen is vooruitkijken essentieel. Kunt u de hypotheeklast op uw nieuwe woning nog steeds betalen als u straks met pensioen gaat? Wat is de impact van een hypotheekrentestijging, wat zijn de consequenties van het steeds maar opschuiven van de AOW- en pensioengerechtigde leeftijd? Wat gebeurt er als de inflatie oploopt en de spaarrente op vermogen structureel laag blijft? Kunt u ook op langere termijn nog steeds uw financiële wensen en doelstelling nastreven?

Als financieel planner kijk ik uiteraard graag met u naar de consequenties op langere termijn welke zijn verbonden aan uw persoonlijke situatie en alle in het verleden reeds gemaakte (goede of minder goede) keuzes. Ondanks deze langere termijnvisie is het ook goed te kijken naar de wijzigingen waar wij op korte termijn mee te maken krijgen. Zo zal Prinsjesdag ook dit jaar weer spannend worden. Welke veranderingen heeft het kabinet voor ons in petto? Wordt de forfaitaire rendementsheffing van box 3 nu eindelijk structureel aangepakt en verlaat men daarbij de heffing op basis van een fictief rendement?

Een aantal maatregelen is al eerder aangekondigd. Zo krijgen we te maken met een stijging van het lage BTW-tarief van 6% naar 9% maar tevens met een verlaging van de tarieven in de inkomstenbelasting. Ook wordt het huidige vier-schijven-stelsel binnen de inkomstenbelasting teruggebracht naar twee schijven.

Of u er wel of niet op vooruit gaat is uiteraard erg afhankelijk van uw persoonlijke situatie en uitgavenpatroon. Na Prinsjesdag zullen we het weten.

LTadvies
FINANCIËLE EN FISCALE ADVISERING
VOOR DE LANGE TERMIJN

gerbert@lt-advies.nl